

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 июля 2012 года

г. Петрозаводск

Мировой судья судебного участка № 12 г. Петрозаводска Республики Карелия Мишенева М.А. (г. Петрозаводск, ул. Ровио, д. 3), рассмотрев материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс», юридический адрес: г. Петрозаводск, ул. Советская, д. 31,

## УСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс» (далее – ООО «Гарантия-Плюс») в установленный срок – до 25.04.2012 г. не выполнило требования предписания № 591 от 09.04.2012 г., выданного Государственной жилищной инспекцией Республики Карелия об устранении нарушений действующего законодательства, а именно: выполнить работы по восстановлению нормативной температуры горячей воды в системе горячего водоснабжения в точке разбора, надлежащего качества горячего водоснабжения в квартирах дома № 25 по ул. Соломенской в г. Петрозаводске.

В связи с неисполнением вышеуказанных мероприятий в отношении ООО «Гарантия-Плюс» 06.06.2012 г. составлен протокол об административном правонарушении № 177 по ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ или неисполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный надзор, об устранении нарушений законодательства.

Представитель ООО «Гарантия-Плюс» Вивальнюк Н.В., действующая по доверенности, в судебном заседании вину в совершенном административном правонарушении не признала. Пояснила, что работы выполнены, но не в срок, поскольку ходатайство продления срока выполнения требований предписания было отклонено Инспекцией.

Согласно 28.3 КоАП РФ должностные лица органов, осуществляющих государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых помещений, качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг установленным требованиям, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

Изучив материалы дела, заслушав пояснения представителя ООО «Гарантия-Плюс» Вивальнюк Н.В., суд приходит к выводу о законности предписания № 591 от 09.04.2012 г. и обоснованности вынесенного в отношении ООО «Гарантия-Плюс» протокола об административном правонарушении № 177 от 06.06.2012 г.

Вина ООО «Гарантия-Плюс» в совершении административного правонарушения подтверждается письменными материалами дела:

- Протоколом об административном правонарушении № 177 от 06.06.2012 г. в отношении ООО «Гарантия-Плюс» по ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

- Актом проверки органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя № 732 от 04.05.2012 г.

- Уведомлением Государственной жилищной инспекции Республики Карелия от 02.05.2012 г. о проведении проверки.

- Распоряжением о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица № 732 от 02.05.2012 г.

- Предписанием № 591 от 09.04.2012 г., выданным Государственной жилищной инспекцией Республики Карелия.

- Актом проверки органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя № 574 от 06.04.2012 г.

- Уведомлением Государственной жилищной инспекции Республики Карелия от 03.04.2012 г. о проведении проверки.

- Распоряжением о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя № 574 от 03.04.2012 г.

- Запросом Государственной жилищной инспекции Республики Карелия № 14-08/974 от 03.04.2012 г.

- Договором управления многоквартирным домом № 25 по ул. Соломенской.

- Обращением Шеремет Д.Г., Шеремет У.Г. в Государственную жилищную инспекцию Республики Карелия от 19.03.2012 г.

Проанализировав доказательства по материалу, судья приходит к выводу о доказанности вины юридического лица в совершении административного правонарушения и квалифицирует действия ООО «Гарантия-Плюс» по ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ – невыполнение в срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор. При этом, срок выполнения предписания был определен датой – до 25.04.2012 г., включительно.

Доводы представителя ООО «Гарантия-Плюс» Вивальнюк Н.В. об отсутствии вины в неисполнении в срок требований предписания, поскольку в ходатайстве о продлении срока ООО «Гарантия-Плюс» было отказано, не могут быть приняты судом во внимание, поскольку срок для выполнения предписания от 09.04.2012 г. был определен датой – 25.04.2012 г., о имеющихся нарушениях (согласно решению Государственной жилищной инспекции Республики Карелия об отказе в переносе срока от 16.04.2012 г.) ООО «Гарантия-Плюс» было известно до момента проведения проверки, обращение граждан в инспекцию было 19.03.2012 г., а вопрос о проведении капитальных работ был разрешен на собрании собственников жилья только 26.04.2012 г.

При определении вида и размера административного наказания судья принимает во внимание ~~смягчающие и отягчающие ответственность обстоятельства, характер и степень общественной опасности административного правонарушения.~~ С учетом изложенного, судья приходит к выводу о возможности назначить ООО «Гарантия-Плюс» наказание в виде минимального административного штрафа, предусмотренного санкцией ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

Руководствуясь ст.ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ, судья,

#### ПО С Т А Н О В И Л:

Признать общество с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс» виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10000 (десять тысяч) руб. 00 коп.

Получатель: Управление Федерального Казначейства по РК (Государственная жилищная инспекция Республики Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, д. 4), КПП 100101001 ИНН 1001225288 ОКАТО 86401000000, счет 40101810600000010006 в ГРКЦ НБ РК Банка РФ, БИК 048602001, код 82811690040043000140.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток в Петрозаводский городской суд Республики Карелия через мирового судью судебного участка № 12 г. Петрозаводска Республики Карелия.

Мировой судья

М.А. Мишенева

Копия герна:  
Мировой судья

М.А. Мишенева

Мотивированное постановление составлено 16 июля 2012 года.