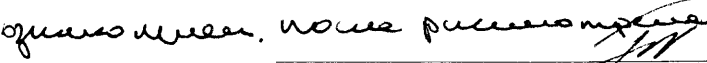


ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 572
о назначении административного наказания

Я, заместитель главного государственного инспектора г. Петрозаводска по пожарному надзору, заместитель начальника Отдела надзорной деятельности г. Петрозаводска УНД ГУ МЧС России по Республике Карелия Уличев Сергей Владимирович (г. Петрозаводск, ул. Свердлова, д. 27, кабинет №1), рассмотрев «05» июня 2013 г., по адресу: г. Петрозаводск, ул. Свердлова, д. 27, кабинет №1, отдел надзорной деятельности г. Петрозаводска в 15 часов 00 минут протоколы об административном правонарушении №570 от 22 мая 2013 года, №571 от 22 мая 2013 года, №572 от 22 мая 2013 года и материалы в отношении юридического лица:

1. Наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс»;
2. Юридический адрес: 185000 Россия Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Советская д. 31;
3. Фактический адрес: 185000 Россия Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Ленинградская, д. 18;
4. Иные сведения о юридическом лице: Основной государственный регистрационный номер юридического лица ОГРН 1051000005759, идентификационный номер налогоплательщика ИНН 1001161531, код причины постановки на учет 100101001;
5. Сведения о законном представителе юридического лица:
ФИО: Лимова Любовь Андреевна
Документ, удостоверяющий личность: _____
Должность: Директор;
Документ, подтверждающий полномочия: Устав общества;
6. Привлекалось ли ранее к административной ответственности и когда: привлекалось 16.10.2012 (постановление о назначении административного наказания от 16.10.2012 № 392/2);

Права и обязанности, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях: «Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника. Лицам, участвующим в производстве по делу об административном правонарушении и не владеющим языком, на котором ведется производство по делу, обеспечивается право выступать и давать объяснения, заявлять ходатайства и отводы, приносить жалобы на родном языке либо на другом свободно избранном указанными лицами языке общения, а также пользоваться услугами переводчика. Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случае, если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения» разъяснены. Статья 51 Конституции РФ мне разъяснена и понятна.


(подпись законного представителя юридического лица, в отношении которого возбуждено дело)

привлекаемого к административной ответственности по части 1, части 3, части 4 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установил, что:

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс» о дате, месте и о времени рассмотрения протоколов об административном правонарушении №570 от 22 мая 2013 года, №571 от 22 мая 2013 года, №572 от 22 мая 2013 года было уведомлено (копии протоколов об административном правонарушении №570 от 22 мая 2013 года, №571 от 22 мая 2013 года, №572 от 22 мая 2013 года направлены ООО «Гарантия-Плюс» почтовым сообщением заказным письмом с уведомлением о вручении (исх. №1156/2-5-1-02/02 от 22.05.2013). Ходатайства о перенесении места, даты, времени рассмотрения протоколов об административном правонарушении №570 от 22 мая 2013 года, №571 от 22 мая 2013 года, №572 от 22 мая 2013 года Обществом с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс» не заявлялись

Законный представитель юридического лица Общества с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс» в назначенное время к 15 часам 00 минутам 05 июня 2013 года, по адресу: 185035 Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Свердлова, д. 27, кабинет №1 (телефон/факс: 8(8142) 76-92-72) Отдел надзорной деятельности г. Петрозаводска УНД Главного управления МЧС России по Республике Карелия для рассмотрения протоколов об административном правонарушении №570 от 22 мая 2013 года, №571 от 22 мая 2013 года, №572 от 22 мая 2013 года не явился.

Протоколы об административном правонарушении №570 от 22 мая 2013 года, №571 от 22 мая 2013 года, №572 от 22 мая 2013 года рассмотрены в указанное время 05 июня 2013 года в отсутствие законного представителя Общества с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс», о чем Общество было уведомлено.

Вместе с тем, для представления интересов Общества с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс» в назначенное время к 15 часам 00 минутам 05 июня 2013 года явился представитель Общества по доверенности (прилагается к материалам дела) Береснев Денис Сергеевич. Протоколы об административном правонарушении №570 от 22 мая 2013 года, №571 от 22 мая 2013 года, №572 от 22 мая 2013 года рассмотрены в присутствии указанного представителя.

В 11 часов 00 минут 11 апреля 2013 года в помещениях многоквартирного жилого дома, по адресу: 185000 Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Ленинградская, д. 18, выявлено, что Обществом с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс» нарушены требования пожарной безопасности, в том числе к внутреннему противопожарному водоснабжению, к системе пожарной сигнализации, системе противодымной защиты здания, а именно:

№ п/п	Вид нарушения обязательных требований пожарной безопасности.	Содержание пункта (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого(-ых) нарушены
1	2	3
1	Клапаны мусоропроводов не имеют уплотнения в притворах на всех этажах здания.	Правила противопожарного режима в Российской Федерации п.53 - Руководитель организации обеспечивает исправность клапанов мусоропроводов и бельепроводов, которые должны находиться в закрытом положении и иметь уплотнение в притворе.
2	Не проведены эксплуатационные испытания пожарных лестниц здания с составлением соответствующих актов испытаний.	Правила противопожарного режима в Российской Федерации п. 24 - Руководитель организации обеспечивает содержание наружных пожарных лестниц и ограждений на крышах (покрытиях) зданий и сооружений в исправном состоянии, организует не реже 1 раза в 5 лет проведение эксплуатационных испытаний пожарных лестниц и ограждений на крышах с составлением соответствующего акта испытаний.

За что предусмотрена административная ответственность юридического лица в соответствии с частью 1 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

№ п/п	Вид нарушения обязательных требований пожарной безопасности.	Содержание пункта (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого(-ых) нарушены
1	2	3
3	Сети внутреннего противопожарного водопровода находятся в неисправном состоянии.	Правила противопожарного режима в Российской Федерации п.55 - Руководитель организации обеспечивает исправность сетей наружного и внутреннего противопожарного водопровода и организует проведение проверок их работоспособности не реже 2 раз в год (весной и осенью) с составлением соответствующих актов.
4	Пожарные краны внутреннего противопожарного водопровода не укомплектованы пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и вентилями.	Правила противопожарного режима в Российской Федерации п.57 - Руководитель организации обеспечивает укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и вентилями, организует перекачку пожарных рукавов (не реже 1 раза в год).

За что предусмотрена административная ответственность юридического лица в соответствии с частью 3 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

№ п/п	Вид нарушения обязательных требований пожарной безопасности.	Содержание пункта (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого(-ых) нарушены
1	2	3
5	<p>Пожарная безопасность объекта защиты не обеспечена ввиду не соблюдения одного из следующих условий: 1) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных Федеральным законом от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ); 2) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и нормативными документами по пожарной безопасности.</p>	<p>Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении одного из следующих условий: 1) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных настоящим Федеральным законом; 2) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и нормативными документами по пожарной безопасности. (пункт 2 часть 1 статьи 6 Федерального закона от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ).(статья 6 Федерального закона от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ).</p>
	<p>Нарушены требования нормативных документов по пожарной безопасности:</p>	
5.1	<p>Здание дома не подлежит защите автоматической пожарной сигнализацией.</p>	<p>Свод правил СП 5.13130.2009 Приложение А п. А.10 - Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией, представлен далее в данном документе. (Таблицы А1, А2, А3, А4).</p>
	<p>Нарушены требования Правил противопожарного режима в Российской Федерации:</p>	
6	<p>Система подпора воздуха в шахтах лифтов в поэтажных коридорах находится в неисправном состоянии.</p>	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации п.61 - Руководитель организации обеспечивает исправное состояние систем и средств противопожарной защиты объекта (автоматических установок пожаротушения и сигнализации, установок систем противодымной защиты, системы оповещения людей о пожаре, средств пожарной сигнализации, систем противопожарного водоснабжения, противопожарных дверей, противопожарных и дымовых клапанов, защитных устройств в противопожарных преградах) и организует не реже 1 раза в квартал проведение проверки работоспособности указанных систем и средств противопожарной защиты объекта с оформлением соответствующего акта проверки. При монтаже, ремонте и обслуживании средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений должны соблюдаться проектные решения, требования нормативных документов по пожарной безопасности и (или) специальных технических условий.</p>

За что предусмотрена административная ответственность юридического лица в соответствии с частью 4 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с положениями части 2 статьи 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

На момент рассмотрения протоколов об административном правонарушении №570 от 22 мая 2013 года, №571 от 22 мая 2013 года, №572 от 22 мая 2013 года и материалов в отношении юридического лица Обществом, равно как и его законным представителем либо иными представителями Общества, не представлены сведения о принятии всех зависящих от привлекаемого лица мер по соблюдению указанных требований пожарной безопасности, за нарушение которых настоящим Кодексом предусмотрена административная ответственность, либо о невозможности соблюдения Обществом указанных требований пожарной безопасности в силу чрезвычайных событий и обстоятельств, которые оно не могло предвидеть и предотвратить при соблюдении обычной степени заботливости и осмотрительности.

В соответствии со статьей 37 Федерального закона Российской Федерации от 21 декабря 1994 года №69-ФЗ «О пожарной безопасности» руководители организации обязаны соблюдать требования пожарной безопасности, а также выполнять предписания, постановления и иные законные требования должностных лиц пожарной охраны.

В соответствии со статьей 38 Федерального закона Российской Федерации от 21 декабря 1994 года №69-ФЗ «О пожарной безопасности» ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несут, в том числе: лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций; лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;

В соответствии с положениями пункта 2.2 договора управления многоквартирным домом от 01 января 2008 года, заключенным между собственниками жилых помещений указанного жилого дома и Обществом с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс», управляющая организация обеспечивает выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в доме, а также осуществлять иную деятельность, направленную на достижение целей управления домом от своего имени за счет платежей собственников, иных средств, предусмотренных условиями Договора.

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс», приняв на себя в соответствии с договором управления от 01 января 2008 года обязанности по содержанию общего имущества жилого дома №18 по ул. Ленинградской в г. Петрозаводске, обязалось тем самым обеспечивать соблюдение требований пожарной безопасности, следовательно, является надлежащим субъектом ответственности за нарушение требований пожарной безопасности в указанном доме.

Вина юридического лица – Общества с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс» в совершении административных правонарушений – нарушение требований пожарной безопасности, в том числе к внутреннему противопожарному водоснабжению, к системе пожарной сигнализации, системе противодымной защиты здания, за которое предусмотрена административная ответственность по части 1, части 3, части 4 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, подтверждается протоколами об административном правонарушении №570 от 22 мая 2013 года, №571 от 22 мая 2013 года, №572 от 22 мая 2013 года, актом проверки №205/2 от 11 апреля 2013 года, предписанием №205-2/1/1, протоколом об осмотре от 18 марта 2013 года, фототаблицей от 18.03.2013, заключениями эксперта №17/13 от 28 марта 2013 года, №20/13 от 28 марта 2013 года, №23/13 от 28 марта 2013 года.

Вместе с тем, 05.06.2013 года при рассмотрении протоколов об административном правонарушении №570 от 22 мая 2013 года, №571 от 22 мая 2013 года, №572 от 22 мая 2013 года представитель Общества Береснев Д.С. заявил устное ходатайство о приобщении к материалам дел об административных правонарушениях акта от 22 апреля 2013 года, подтверждающего устранение нарушений требований пожарной безопасности в части восстановления уплотнений в притворах клапанов мусоропроводов на всех этажах здания по ул. Ленинградской, д.18. Ходатайство Береснева Д.С. удовлетворено, акт приобщен к материалам дел об административных правонарушениях.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 4.1; 4.4; 23.34; пунктом 1 части 1 статьи 29.9; частями 1, 3, 5 статьи 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, учитывая, что юридическим лицом, привлекаемым к административной ответственности, совершено одно действие (бездействие), содержащее составы административных правонарушений, ответственность за которые предусмотрена двумя и более статьями (частями статей) Кодекса и рассмотрение дел о которых подведомственно одному и тому же должностному лицу, административное наказание назначается в пределах санкции, предусматривающей назначение лицу, совершившему указанное действие (бездействие), более строгого административного наказания и принимая во внимание отягчающие обстоятельства, предусмотренные положениями статьи 4.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях – повторное совершение однородного административного правонарушения, если за совершение первого административного правонарушения лицо уже подвергалось административному наказанию, по которому не истек срок, предусмотренный статьей 4.6 настоящего Кодекса:

ПОСТАНОВИЛ:

Юридическому лицу – Обществу с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс»,

в соответствии с протоколами об административном правонарушении №570 от 22 мая 2013 года, №571 от 22 мая 2013 года, №572 от 22 мая 2013 года, составленным государственным инспектором г. Петрозаводска по пожарному надзору инспектором отдела надзорной деятельности г. Петрозаводска Барановым Львом Валерьевичем, за нарушение при осуществлении деятельности требования пожарной безопасности, в том числе к внутреннему противопожарному водоснабжению, к системе пожарной сигнализации, системе противодымной защиты, в помещениях здания, расположенного по адресу: 185000 Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Ленинградская, д. 18. назначить административное наказание в виде:

административного штрафа в размере 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей

Объявить

Юридическому лицу – Обществу с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс»,

что настоящее постановление может быть обжаловано в течение 10 дней со дня его вручения или получения копии соответственно:

1. Главному государственному инспектору Республики Карелия по пожарному надзору Перцеву Алексею Николаевичу (г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 25а)

2. в Арбитражном суде Республики Карелия (г. Петрозаводск, ул. Красноармейская, д. 24а).

Настоящее постановление вступает в законную силу по истечении 10 дней со дня его вручения или получения копии, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Разъяснить
Юридическому лицу – Обществу с ограниченной ответственностью «Гарантия-Плюс»,

что, в соответствии со статьей 32.2 КоАП России, административный штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу.

При отсутствии у должностного лица, вынесшего настоящее постановление, информации свидетельствующей об уплате административного штрафа по истечении 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, материалы будут направлены судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, а также возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП России, и составлен протокол об административном правонарушении».

Сумма административного штрафа перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности на: Управление Федерального Казначейства по РК (Главное управление МЧС России по РК) КПП 100101001 ИНН 1001048399 ОКАТО (района) Счет № - 40101810600000010006 в ГРКЦ НБ Республики Карелия Банка России г. Петрозаводска БИК 048602001 Код дохода 17711627000016000140 (Постановление №572)

Порядок исполнения постановления разъяснен, копию постановления получил:

« 05 » 06 2013 г.
(дата, подпись нарушителя или отметка о направлении ему постановления с указанием даты)

Подпись лица, вынесшего постановление _____ С.В. Уличев

Настоящее постановление вступило в законную силу « _____ » _____ 2013 г.

Постановление №572 от «05» июня 2013 г. исполнено _____